



Z á p i s
z 16. zasedání Zastupitelstva obce konaného dne 15. září 2025

Účast dle prezenčních listin byla následující:

Členové zastupitelstva v počtu:	12
Omluveni:	2
Občané v počtu:	7

Návrh programu zasedání zastupitelstva obce:

- 1) Zahájení
- 2) Schválení programu zasedání
- 3) Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
- 4) Kontrola usnesení z 15. zasedání zastupitelstva obce
- 5) Dění v obci od minulého zastupitelstva
- 6) Nabytí nemovitostí do vlastnictví obce:
 - a) pod chodníky podél ulice Paskovské,
 - b) pod čekárnami zastávek autobusu Krmelín U lesa,
 - c) v okolí budovy zahrádkářského svazu ulice Na Rybníčku
- 7) Pořízení Změny č. 1 Územního plánu Krmelín
- 8) Závěrečný účet SMOPO
- 9) Návrh ke schválení nových OZV obce Krmelín
 - a) OZV o regulaci hlučných činností
 - b) OZV, kterou se stanovují pravidla pro volný pohyb psů
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

1. ZAHÁJENÍ

V 17 hod. zahájila starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková 16. zasedání zastupitelstva. Přivítala všechny přítomné a členy zastupitelstva obce Krmelín, kteří se sešli v počtu 12, omluveni: MUDr. Jozef Chmelo, Ing. Jaroslav Tyšer, Dr. Ing. Jiří Brož MBA je na cestě

Zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU 16. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KRMELÍN

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s programem 16. zasedání Zastupitelstva obce Krmelín

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje program 16. zasedání Zastupitelstva obce Krmelín

Hlasování:



Pro: 12 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek,)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Ověřovateli zápisu byli určeni Mgr. Kateřina Bonito a Ing. Jiří Mácha

Zapisovatelkou byla určena [REDACTED]

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje ověřovatele zápisu Mgr. Kateřinu Bonito a Ing. Jiřího Máchu, [REDACTED] jako zapisovatelku

Hlasování:

Pro: 10 hlasů (Ing. Ivo Brabec, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se 2 hlasy: Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Jiří Mácha

Schváleno

4. KONTROLA USNESENÍ Z 15. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Na 15. zasedání zastupitelstva obce Krmelín nebyl uložen úkol.

V 17:10 hod. se dostavil člen zastupitelstva Dr. Ing. Jiří Brož MBA, počet zastupitelů stoupl na 13.

5. DĚNÍ V OBCI OD POSLEDNÍHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem programu.

Doprava

Nový semafor

V úterý 9. září byl na přechodu u zastávek na Světlově instalován semafor pro chodce, tzv. poptávkový, kdy chodec musí zmáčknout tlačítko, aby mohl přejít komunikaci. Jinak svítí zelené světlo pro auta nepřetržitě. „Zpomalovací“ semafor, kdy se objeví červená v momentu, když řidič překročí rychlost, nebyl povolen. Ke zpomalení slouží dva informační ukazatele rychlosti vozidel, které zobrazují poznávací značku vozidla při překročení rychlosti. Statistika nám ukáže, jestli se provoz zpomalil. Bohužel ukazatel rychlosti směr Stará Ves již neukazuje, a to z důvodu zřejmě přerušného vedení elektrického kabelu z budovy veterinární kliniky, kterým je ukazatel napájen. Hledáme nejjednodušší variantu nového připojení.

Obec získala na výstavbu semaforu dotaci ze SFDI ve výši 85 %, což znamená z celkové částky 2 251 961 včetně DPH Kč dostane 1 918 774 Kč

Projekt na další semafor ke zklidnění dopravy v oblasti přechodu u zastávek U lesa se zpracovává. Zde se musí vyřešit přívod elektřiny, Oproti Světlovu je šance vést kabely protlakem.



Na Paskovské došlo k opravě ukazatele rychlosti a k výměně displeje.

Proskovická - po zbourání kapličky byl opraven chodník, kaplička bude znovu postavena, bohužel ji nešlo zachránit. Některé prvky, které projdou opravou, budou znovu použity. Pro zklidnění dopravy byla na ulici instalována oboustranná maketa policisty v životní velikosti, bohužel zde nevydržela ani 14 dní, byla neznámým pachatelem odcizena.

Chodník na ulici Světlovská

Před realizací proběhla výměna vodovodního řadu a také zde probíhá výměna sloupů elektrického vedení firmou ČEZ. Ve výběrovém řízení na výstavbu chodníku byla vybrána firma SWIETELSKÝ stavební s.r.o., s nejnižší nabídkovou cenou 4 593 119 Kč. Stavba by měla každým dnem začít.

Oprava chodníku na Kostelní – u napojení ul. Kostelní na silnici I/58 před přechodem u hřbitova byl v zatáčce opraven chodník. Vzhledem k tomu, že u chodníku je hluboký příkop, vyřizujeme povolení na umístění zábradlí.

Probíhající stavby

Výstavba obecních bytů

Rekonstrukce silnoproudu v provozovnách

Nové studie

Studie venkovní učebny na pozemku školy – po ukončení projektu školní družiny vznikl požadavek školy na vybudování venkovní učebny na pozemku školního hřiště. Projektu se ujala  která je i autorkou studie samotného hřiště. Zatím je zpracována studie proveditelnosti, na který navazuje projekt.

Studie lesní stezky Palesníček – nákupem lesního pozemku v lokalitě U Paleska vznikl nápad vybudovat zde lesní stezku. Studii vypracovala firma CAPRE – zahradní a krajinářské úpravy, na výběru jména stezky se podílely děti z naší základní školy, které navrhly nejen kreslené návrhy, ale také keramické postavičky. Vznikla krásná Studie lesní stezky „Království skřítky Palesníčka“

Údržba a opravy

Na workout hřišti byly umístěny další herní prvky (houpačka pro nejmenší, dětská lavička, hrazda, bosonohý chodník, a barevné stupínky ze dřeva, vše umístili a některé sami vyrobili  jimž tímto děkujeme). Bylo vyměněno oplocení v přední části, zasazen další strom a keře, zvelebování hřiště bude pokračovat. Plot u pumptrackového hřiště byl prodloužen až k autobusové zastávce.

Kontejnerová stání na tříděný odpad na ulici Záhumenní a Vodárenské byla opravena, přemístili jsme sem kontejnery Textil Eko z lokality Stará cesta, kde byly ničený a vykrádány.

Další údržba

- vyčištění koryta potoka Na Nový svět
- kamerové ověření dešťové kanalizace ulice Okrajní a ze Zahradnické na Bělskou
- asfaltování děr v komunikacích ulic Lomená a Luční



- v rámci umístění sloupů ČEZ protlak vedení veřejného osvětlení u výjezdu z ulice Světlovské na Staroveskou
- s letním úklidem komunikací v části Světlov, ve sběrném místě, ve sportovní hale i v dalších částech obce pomohli studenti - brigádníci.

Na webu obce byla anketa „**Jak by mělo vypadat mezigenerační hřiště v Krmelíně?**“ přišlo 135 odpovědí. Lidé navrhli zajímavé nápady, některé ovšem nejsou realizovatelné.

Sberbank CZ – insolvenční správkyň podala k insolvenčnímu soudu návrh na schválení další výplaty finančních prostředků věřitelům Sberbank CZ. Pokud soud návrhu vyhoví, přistoupí k zahájení samotné výplaty prostředků i obci Krmelín. Získali jsme 100 % vkladu a část úroků, nyní je šance, že získáme vše zpět.

Stav financí k 31. 8. 2025 je 116 636 834 Kč

Poděkování panu [fotografie] který ke konci července uzavřel svoji podnikatelskou činnost. Řadu let pro naši obec svážel objemné kontejnery s odpadem, stejně tak poskytoval své služby obyvatelům Krmelína. Chtěla bych mu touto cestou poděkovat a popřát mu pevné zdraví a pohodu v jeho nové životní etapě

6. NABYTÍ NEMOVITOSTÍ DO MAJETKU OBCE

6. a) Nabytí nemovitostí pod chodníkovými tělesy podél ul. Paskovské do vlastnictví obce

Odůvodnění: Stavba komunikace pro pěší na ulici Paskovské, realizovaná v roce 2022 a 2023, navazuje na chodníkové těleso podél silnice III. třídy č. 4841 v úseku od okružní křižovatky v silnici II/486 (ul. Brušperská/ul. Bělská) směr Paskov, Příčná cesta. Smlouva o smlouvě budoucí darovací č. FM/10/i/2019/Ch k pozemkům ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, byla uzavřena dne 24.03.2020.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje bezúplatné nabytí hmotných nemovitých věcí v k. ú. Krmelín, a to nově vzniklých pozemků parc. č. 1052/7, 1052/8, 1052/9, 1052/10, 1052/11 a 1052/12, odměřených z pozemku parc. č. 1052/4 geometrickým plánem č. 1918-60/2022, ve vlastnictví Moravskoslezského kraje, ul. 28. října 117, Ostrava, IČO 70890692, zastoupeného Správou silnic Moravskoslezského kraje, p. o., Úprkova 795/1, Ostrava, IČ 00095711, do vlastnictví Obce Krmelín

Hlasování:

Pro: 13 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

6. b) Nabytí nemovitostí pod autobusovými čekárnami Krmelín, U lesa do vlastnictví obce

Odůvodnění: Předmětné pozemky parc. č. 1047/33 a 1047/34 v k. ú. Krmelín jsou historicky zcela zastavěny autobusovými čekárnami ve vlastnictví obce. Správu těchto objektů a okolních pozemků obec vykonává s péčí řádného hospodáře. Jelikož se jedná o veřejně prospěšné stavby, tj. stavby pro



veřejnou infrastrukturu určené k rozvoji území obce, v souladu se schváleným územním plánem Krmelín, jsou naplněny podmínky pro bezúplatný převod vlastnictví k nemovitostem pod stavbami čekáren do vlastnictví obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje bezúplatné nabytí hmotných nemovitých věcí v k. ú. Krmelín, a to pozemku parc. č. 1047/33 a 1047/34 ve vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO 69797111, do vlastnictví Obce Krmelín

Hlasování:

Pro: 13 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

6. c) Nabytí nemovitosti v okolí budovy základní organizace zahrádkářského svazu Krmelín

Odůvodnění: Jedná se o veřejné prostranství před moštárnou, které je využíváno občany, je na ní umístěn i obecní mobiliář.

Dosavadní vlastník – členové zahrádkářského svazu se o vrchní část pozemku zvládají starat víceméně jen formou sekání trávy cca 2x za sezónu, plus nám vypomáhají sousedé. Pokud jde o břeh potoka, jeho údržba už je nad rámec možností aktivních členů spolku.

Moštárna i pozemek kolem ní byly pořízeny výhradně z prostředků krmelínských zahrádkářů a tehdejšího MNV Krmelín, proto nabízí tento pozemek právě obci. Nebude-li obec o pozemek mít zájem, i s moštárnou by ho pak darovali Spolku zahrádkářů Krmelín, nicméně určitě by nedošlo ke zvýšení kvality tohoto veřejného prostoru z hlediska jeho údržby.

Výbor také navrhuje jedinou podmínku darování pozemku obci - závazek v darovací smlouvě, že přes pozemek bude umožněn přístup k moštárně a jeho využití pro případné spolkové aktivity zahrádkářů (parkování při moštování, drobné posezení členů apod.).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje bezúplatné nabytí hmotné nemovité věci v k. ú. Krmelín, a to pozemku parc. č. 105/2 ve vlastnictví Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Krmelín, Na Rybníčku 416, Krmelín, IČO 75059070, do vlastnictví Obce Krmelín

Mgr. Jakub Čmiel prohlásil, že je ve střetu zájmu

Hlasování:

Pro: 12 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: Mgr. Jakub Čmiel 1 hlas

Schváleno



7. POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KRMELÍN

Odůvodnění pořízení změny úp č. 1

Vzhledem k tomu, že Krajský soud v Ostravě zrušil rozsudkem č.j. 76 A 5/2023-61 ze dne 5. června 2024 část textové a grafické části Územního plánu Krmelín vydaného Opatřením obecné povahy č. 1/2023, je potřeba aby Zastupitelstvo obce Krmelín v souladu s § 109 odst. 1 a ve spojení s § 114 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Krmelín. Změnou územního plánu budou nově přeřešeny části, které zrušil soud, a dále budou prověřeny věci vytknuté v zastaveném přezkumném řízení.

Zastupitelstvo obce dále určí i člena zastupitelstva (starostka), který bude po zbytek volebního období spolupracovat s pořizovatelem při pořizování nejen územně plánovací dokumentace, ale i zprávy o uplatňování územního plánu nebo územní studie.

Zastupitelstvo obce rozhodne o podání žádosti na pořízení změny č. 1 Územního plánu Krmelín Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje.

Návrh na usnesení – pořízení Změny č. 1 Územního plánu Krmelín

- zastupitelstvo obce rozhodlo, v souladu s § 109 odst. 1 a ve spojení s § 114 odst. 1 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o pořízení Změny č. 1 Územního plánu Krmelín
- zastupitelstvo obce určuje, v souladu s § 49 a § 106 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, člena zastupitelstva - Ing. Yvetu Kovalčíkovou, který bude po zbytek volebního období spolupracovat s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace, zprávy o uplatňování územního plánu nebo územní studie.
- zastupitelstvo obce rozhodlo, v souladu s § 27 odst. 2 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o podání žádosti na pořízení Změny č. 1 Územního plánu Krmelín Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, oddělení územního rozvoje, jakožto úřadu územního plánování

Hlasování:

Pro: 13 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek,)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

8. ZÁVĚREČNÝ ÚČET SMOPO



Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem programu.
Zastupitelstvo obce Krmelín vzalo tento bod jednání na vědomí.

9. NÁVRH OZV

Ing. Yveta Kovalčíková seznámila přítomné s tímto bodem programu. Poděkovala za spolupráci při vytváření obou OVZ Mgr. Jakubovi Čmielovi a  a navrhla, aby se o obou OZV hlasovalo jednotlivě

9 a) Návrh obecně závazné vyhlášky obce Krmelín o regulaci hlučných činností

Odůvodnění: pro svátky, které dle kalendáře připadnou na všední dny nebo sobotu OVZ neplatí.
V OVZ ponechány svátky, kterých se to týká a zachovány neděle

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje OZV obce Krmelín o regulaci hlučných činností

Hlasování:

Pro: 12 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 1 hlas (Ing. Jiří Mácha)

Schváleno

9 b) Návrh obecně závazné vyhlášky obce Krmelín, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů

Odůvodnění: doplnění, na koho se OVZ nevztahuje, upřesněna pravidla pohybu

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje OZV obce Krmelín, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů

Hlasování:

Pro: 13 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: 0 hlasů

Schváleno

10. DISKUZE

Mgr. Jakub Čmiel nadnesl návrh, aby byl zrušen úkol, vytvořit náhradní obecně závaznou vyhlášku k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, který byl uložen na 11. zasedání zastupitelstva obce usnesením č.9

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Krmelín schvaluje zrušení této obecně závazné vyhlášky



Hlasování:

Pro: 13 hlasů (Mgr. Kateřina Bonito, Ing. Ivo Brabec, Dr. Ing. Jiří Brož MBA, Mgr. Jakub Čmiel, Marek Čmiel, Ing. Marek Haladej, Ing. Tomáš Jalůvka, Ing. Yveta Kovalčíková, Ing. Roman Kunát, Ing. Jiří Mácha, Petr Mácha, MUDr. Jana Paličková, Jakub Suchánek)

Proti: 0 hlasů

Zdržel se: Ing. Yveta Kovalčíková **1 hlas**

Schváleno

Zastupitelé dále diskutovali především o dopravní situaci v obci

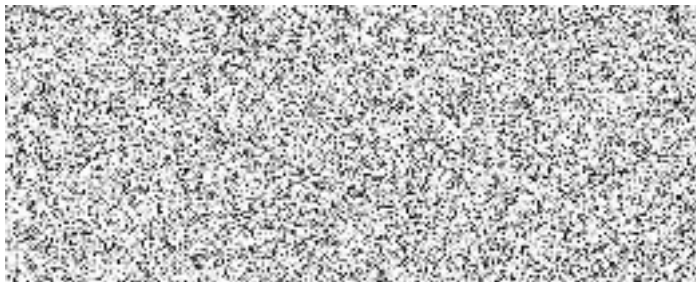
11. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončila starostka obce Ing. Yveta Kovalčíková v 17.55 hodin, kdy poděkovala všem přítomným za účast, pozvala je na 16. Výplaz na K1 dne 28. 9. 2025 a připomenula volby do poslanecké sněmovny ČR ve dnech 3. a 4. 9. 2025

Zápis byl vyhotoven dne 16.9.2025

Zapisovatel: 

Ověřovatelé:



Ing. Yveta Kovalčíková
starostka obce



Petr Mácha
místostarosta obce

