

Smlouva o dílo č. 2023_06_06

uzavřená mezi smluvními stranami podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

MPA ProjektStav s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 35916

se sídlem: Habrová 1132/6, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
IČ: 28634403
DIČ: CZ28634403
Bank. spojení: UniCredit Bank
Číslo účtu: 1387724648/2700

Zastoupená: Ing. Pavlem Matějkem, jednatelem společnosti
Telefon: +420 775 890 870
E-mail: matejek@mpa-projektstav.cz
/dále jen „*zhotovitel*“/

a

Objednatel:

Obec Krmelín

Kostelní 70, 739 24 Krmelín

IČ: 00296848
DIČ: CZ00296848
Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 1681981389/5500

Zastoupená: Ing. Yvetou Kovalčíkovou, starostkou
Telefon: +420 724 135 569
E-mail: kovalcikova@krmelin.cz

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Karel Žaluda tel.725 091 934 a Petr Janečka tel. 602 519 057 (stavební dozor a BOZP)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto **smlouvu o dílo** (dále také „*SOD*“ a „*Smlouva*“)

II. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést bourací práce (dále také „stavba“), podle projektové dokumentace pod názvem „**Demolice rodinného domu č.p. 215, Krmelín**“, kterou vypracovala společnost MPA ProjektStav s.r.o., Habrová 1132/6, 710 00 Slezská Ostrava, IČ: 28634403 (dále také jen „dílo“).

2. Zhotovitel se seznámil s rozsahem a povahou díla a místem, kde má být dílo prováděno, jsou mu známy technické a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.

III. Místo a termíny plnění

Místem plnění předmětu díla je pozemek parcela č. 46, 47, 48 k.ú. Krmelín, (dále také jako „Staveniště“).

Termíny plnění:

1. Předání a převzetí staveniště: 28.6.2023
2. Zahájení prací na díle: 28.6.2023
3. Předpokládané dokončení stavby: 28.7.2023

Termín plnění je možno prodloužit v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými klimatickými podmínkami (především v podzimním a zimním období) v době provádění díla, při kterých nelze dle příslušných technických norem nebo právních předpisů provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy. Tato skutečnost bude poznamenána ve stavebním deníku. Termíny plnění se prodloužují o počet dnů, ve kterých bylo zpoždění prokázáno.

Objednatel může termíny prodloužit, případně práce přerušit na nezbytně nutnou dobu a v takovém případě je povinen již provedené práce zaplatit. Náklady spojené s přerušením prací na díle hradí objednatel.

Dojde-li v průběhu provádění díla na základě písemného dodatku zhotovitele a objednatele k rozšíření rozsahu díla, bude platit nový termín dokončení díla, který bude uvedený v písemném dodatku, účastníky sjednaný.

IV. Cena díla

1. Zhotovitel a objednatel si ujednali cenu za dílo s odkazem na rozpočet a činí:

Základ pro základní DPH	15 %	749.593,23 CZK
Cena celkem bez DPH		749.593,23 CZK

2. Cena za Dílo je uvedena bez DPH – Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti (výstavba bytů) a bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle ustanovení § 92a a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“).

Daň z přidané hodnoty (DPH) bude stanovena ve výši dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění a vyplývá-li to z platné legislativy.

3. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy uvedené na straně 10.

4. Sjednaná cena za dílo zahrnuje mimo vlastní dílo i potřebné náklady spojené s realizací díla (náklady na zřízení, provoz, údržbu, odvoz a likvidaci odpadů, vyklizení staveniště, úklid staveniště, dopravné, apod.).
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývající z podmínek při provádění díla, které zhotovitel nemohl ani na základě svých odborných znalostí předvídat, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen položkového rozpočtu, předaného jako součást cenového návrhu, a pokud tato položka není v rozpočtu uvedena, tak podle cen dle platného ceníku RTS a předložit tento soupis objednateli. Provedení víceprací musí být odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem a zapsáno jako dodatek ke smlouvě. Cena položek, které nejsou v rozpočtu, je stanovena takto: $VCP = RTS \times \text{vysoutěžená cena/projektová cena}$
6. V případě, že zhotovitel neprovede práce, které jsou předmětem plnění, tj. méněpráce, ať už z důvodu objektivních, technických nebo z jeho strany, bude cena díla ponížena o neprovedené práce oceněné dle jednotkových cen položkového rozpočtu-cenového návrhu zhotovitele. Provedení méněprací musí být odsouhlaseno objednatelem i zhotovitelem a zaznamenáno do stavebního deníku.
7. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových podmínek nemá vliv na cenu díla bez DPH.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ujednané ceny za dílo dle článku IV. je vyúčtování označené jako faktura, které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH (dále jen „**Faktura**“).
2. Provedené práce budou fakturovány průběžně na základě dílčích faktur. Přílohou každé takové faktury bude soupis provedených prací a dodávek zrealizovaný zhotovitelem a odsouhlasený objednatelem nebo jím oprávněnou osobou (stavebním dozorem). Provedené práce a dodávky budou hrazeny ve výši 100 % z ceny díla bez DPH. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli žádnou zálohu na prováděné práce a nákup materiálu.
3. Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit jedenkrát měsíčně a faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
4. Konečnou fakturu do plné výše ceny za dílo ujednanou v článku IV. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit den po dni předání díla. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky. Pokud dílo vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, může objednatel dílo s těmito drobnými vadami a nedodělky převzít. Vady a nedodělky předmětu této smlouvy uvedou smluvní strany do předávacího protokolu a domluví se způsob a termín jejich odstranění.
5. Smluvní strany si ujednaly, že veškeré platby budou prováděny bezhotovostně na číslo účtu uvedené v článku I. smlouvy, není-li dále stanoveno jinak, nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

6. Lhůta splatnosti všech faktur je 21 kalendářních dní od jejich doručení objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky ve prospěch účtu zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu bez zaplacení, a to v případě, kdy faktura neobsahuje potřebné náležitosti nebo má jiné závady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí Objednatel uvést důvod vrácení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vystavené faktury.

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit své povinnosti vztahující se ke správě DPH po dobu trvání této smlouvy či trvání některého ze závazků z této smlouvy pro něj plynoucích, zejména tuto daň řádně a včas zaplatit.

VI. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště, na základě zápisu o předání a převzetí staveniště, který jej převezme před zahájením prací na díle.
2. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.
3. Nejpozději do 14 dnů po předání a převzetí kompletního díla je zhotovitel povinen vyklidit a odstranit zařízení staveniště.

VII. Provádění díla

1. Zhotovitel vede ode dne předání staveniště objednatelem stavební deník, a to až do dne dokončení díla, popřípadě do odstranění vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla je zhotovitel vázán, jen byly-li učiněny písemně a nemění-li obsah této smlouvy či s ní nejsou v rozporu anebo v rozporu s obecně závaznými platnými právními předpisy. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci nebo příkazu, který mu objednatel zadal. Zhotovitel se také zavazuje respektovat připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne dopředu. Kontrolních dnů se zúčastní objednatel, popřípadě jím zvolená pověřená osoba - zástupce. Obsahem kontrolního dne je zejména informace zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací a připomínky a podněty zhotovitele nebo jeho zástupce. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis do stavebního deníku.

4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem, a to dle podmínek projektové dokumentace.
5. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele, resp. jeho zástupce ve věcech technických, ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými. Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
6. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví osob, které se s jeho vědomím zdržují v prostoru staveniště. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné a účinné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné platné a účinné právní předpisy, které se týkají jeho činností.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Je-li k provedení díla nutná součinnost objednatele, určí mu zhotovitel lhůtu k jejímu poskytnutí, kterou musí objednatel odsouhlasit a následně součinnost poskytnout. Uplyne-li lhůta marně, má zhotovitel právo zajistit si náhradní plnění na účet objednatele. Před čerpáním náhradního plnění musí o uplynutí lhůty zhotovitel písemně informovat objednatele a vyzvat jej naposledy k poskytnutí součinnosti ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení informace.
10. Zhotovitel strpí při provádění díla přítomnost třetí osoby (stavebního dozoru) s pověřením od objednatele.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. K předání a převzetí kompletního díla dojde do 7 prac. dní od dokončení stavby. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol. Do dne předání díla nese zhotovitel nebezpečí škody na věci.
2. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude kompletní dílo připraveno k předání. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předání a převzetí díla všechny doklady, potřebné k předání díla (viz příloha č. 5 smlouvy).

3. V případě, že se objednatel k předání a převzetí díla bezdůvodně nedostaví a dílo je řádně ukončeno, poznamená se tato skutečnost v zápise o předání a převzetí díla. V tomto případě se dílo považuje za předané dnem, kdy se mělo jeho předání a převzetí dle výzvy zhotovitele uskutečnit. Všechny doklady, které měly být objednateli předány při předání a převzetí díla, mu budou zaslány poštou.
4. Objednatel má povinnost převzít dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla.
5. Dílo se považuje za řádně předané také tehdy, jestliže objednatel bezdůvodně odmítne dílo převzít, do předávacího protokolu se napíše, že investor bez jakéhokoli důvodu nepřevzal dílo a podepíše se protokol.
6. Smluvní strany se pro případ prodloužení objednatele se zaplacením ceny díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,05 % z vystavené faktury za každý den prodloužení.
7. Při prodloužení Zhotovitele s dílčími termíny viz harmonogram příloha č. 4 je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny nedokončeného díla za každý den prodloužení.

IX. Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného na základě smlouvy, dále se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s podmínkami smlouvy a že jakost provedených prací a dodávek, jsoících předmětem díla, bude odpovídat technologickým normám a platným právním předpisům v době realizace díla a dle předložené projektové dokumentace.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 48 měsíců. Záruční doba 48 měsíců začíná běžet dnem předání celkového díla objednateli na základě předávacího protokolu. Záruční doba na reklamovanou část díla se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na které se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé běžným opotřebením, za vady způsobené neodborným či nesprávným provozováním díla, úmyslným poškozením, působením vyšší moci, živelnou pohromou či třetí osobou. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
4. Jestliže se v záruční době vyskytnou na díle vady, je objednatel povinen tyto vady u zhotovitele reklamovat písemně (poštou, emailem), a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení o záručních vadách musí objednatel vady specifikovat, popsat a uvést, jak se projevují. Odstranění vytčených vad provede zhotovitel bezplatně, v případě, že bude vina na straně zhotovitele.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda jeho reklamaci uznává, či neuznává, přičemž uvede důvod, proč reklamaci neuznává. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním reklamovaných vad bez zbytečného odkladu, nejpozději do 20 pracovních dnů, od uznání reklamace. Při termínech odstraňování vytčených vad dle tohoto ujednání smlouvy budou dále respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění příslušných prací.
7. V případě havárie či vad bránících v užívání díla se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vytčených vad do 48 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
8. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění reklamované vady či havárie ani do 30 pracovních dnů, je objednatel oprávněn havárii či vytčené vady odstranit sám či prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Částku, kterou objednatel vynaloží při odstranění havárie či vad nebo kterou zaplatí za odstranění havárie či vad třetí osobě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 30 dnů poté, co k tomu bude písemně vyzván.
9. Pro možnost řádného a včasného odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele a jiným osobám pověřeným zhotovitelem přístup do prostoru, kde se nachází reklamovaná vada. O odstranění vad smluvní strany sepíší zápis, v němž objednatel potvrdí, že dílo po odstranění vad a nedodělků od zhotovitele přebírá.
10. Odstraněním vad není dotčen nárok objednatele na smluvní pokutu a náhradu újmy.

X. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např.: o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. V odstoupení musí být uveden přesný důvod.

XI. Změna smlouvy

1. Veškeré změny a doplnění této smlouvy jsou možné jen po vzájemné dohodě smluvních stran a smlouvu lze měnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“, který musí být oboustranně potvrzený - podepsaný oběma smluvními stranami. Dodatky ke smlouvě se vyhotovují ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení a budou vzestupně očíslovány.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a společně vyřešit danou situaci.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje. Bez udání důvodu je odstoupení neplatné.
4. Objednatel a zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě podstatného porušení smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nepravdivé prohlášení zhotovitele, nedodržení jakosti prací a dodávek, prodlení s dokončením díla více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele, neopodstatněné přerušování prací na více než 30 dnů z důvodů na straně zhotovitele. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, bude-li v rozporu s ustanoveními této smlouvy v prodlení s placením některé platby o více než 30 kal. dnů.
5. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že ke dni uzavření této smlouvy:
 - a) není v likvidaci,
 - b) není vůči němu vedeno insolvenční řízení, anebo mu není známo, že by měla taková skutečnost nastat,
 - c) není veden v rejstříku nespolehlivých plátců DPH,
 - d) má uzavřené pojištění odpovědnosti u společnosti Allianz.
6. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do 10 pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
7. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad“,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“ Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy.

XII. Ochrana údajů a zachování důvěrnosti

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv a všechny informace, které si poskytnou v rámci uzavírání a plnění této Smlouvy a dále informace tvořící její obsah a informace, které si poskytnou, či které jinak vyplývají z jejího plnění, zůstanou dle jejich vůle důvěrné.

Smluvní strany se zavazují, že nebudou v souvislosti s ochranou údajů podle této Smlouvy jednat tak, aby svým jednáním způsobily druhé Smluvní straně škodu, pokud mohly důvodně předpokládat, že takováto škoda může druhé Smluvní straně vzniknout.

Smluvní strany se dohodly, že tyto informace nikomu neprozradí a zajistí takové opatření, které znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předcházející věty se nevztahuje na případy, kdy:

- a. smluvní strany mají opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
- b. tyto informace poskytnou fyzickým/právníckým osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo
- c. se tyto informace stanou veřejně známými či dostupnými, jiným způsobem nežli porušením ustanovení tohoto článku.

Smluvní strany prohlašují, že berou na vědomí, že obě Smluvní strany zpracovávají a zajišťují ochranu osobních údajů v rámci této Smlouvy v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen jako „Nařízení“).

Smluvní strany se dohodly, že budou zpracovávat osobní údaje druhé Smluvní strany na základě následujících právních titulů: plnění právní povinnosti, plnění smlouvy, oprávněný zájem, to vše v souladu s Nařízením.

Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání této Smlouvy. Ukončením Smlouvy nezanikají povinnosti Smluvních stran, týkající se bezpečnosti a ochrany osobních údajů, a to až do okamžiku jejich protokolární úplné likvidace či řádné a úplné anonymizace.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platnými právními předpisy České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a právními předpisy souvisejícími.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy a zavazují se neprodleně oznámit změnu dotčených údajů druhé smluvní straně.
3. V případě, že některé ujednání smlouvy se stane neúčinným či neplatným, zůstávají ostatní ujednání smlouvy účinná či platná. Smluvní strany se zavazují takové ujednání nahradit ujednáním účinným či platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ujednání původního.
4. V případě vzniku sporu k plnění této smlouvy se smluvní strany zavazují, že neuplatní nároky soudní cestou dříve, než sporné otázky budou projednány osobně a všechny spory budou řešeny jednáním při vynaložení veškerého úsilí ke smírnému řešení.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují správnost a autentičnost smlouvy svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
7. Tato smlouva byla schválena Radou obce na její 18. schůzi dne 19. 6. 2023 usnesením č. 5/2/18.

Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- č. 1 – Položkový rozpočet
- č. 2 – Doklad o pojištění odpovědnosti zhotovitele
- č. 3 – Výpis z obchodního rejstříku
- č. 4 – Harmonogram
- č. 5 - Požadavky doložení dokladů k převzetí a předání díla

V Krmelíně dne 28. 6. 2023

Ing. Yveta
Kovalčíková

Digitálně podepsal
Ing. Yveta Kovalčíková
Datum: 2023.06.28
12:36:37 +02'00'

za objednatele

Ing. Yveta Kovalčíková
starostka obce

V Ostravě dne 28. 6. 2023

Ing. Pavel
Matějek

Digitálně podepsal
Ing. Pavel Matějek
Datum: 2023.06.28
11:20:50 +02'00'

za zhotovitele

Ing. Pavel Matějek
jednatel společnosti