

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace

„STAVBA KOMUNIKACE ULICE LYSKOVA A LOMENÁ – PROJEKTOVÉ PRÁCE“

uzavřená ve smyslu § 2586 – 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Obec Krmelín**
Se sídlem: Ul. Kostelní 70, 739 24 Krmelín
Zastoupena: Ing. Yveta Kovalčíková – starostka obce
IČO: 00296848
DIČ: CZ00296848
 (dále jen Objednatel)

2. **Zhotovitel:** **Ing. Milan Sauer**
Se sídlem: Staroveská 79/16, 724 00 Ostrava - Proskovice
Zastoupena: Ing. Milan Sauer
IČO: 07935323
DIČ: CZ8208025650
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
Číslo účtu: 115-8923950297
 (dále jen Zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20. 8. 2023 (dále jen „nabídka“) podaná ve výběrovém řízení s názvem veřejné

„STAVBA KOMUNIKACE ULICE LYSKOVA A LOMENÁ – PROJEKTOVÉ PRÁCE“

(dále jen „Veřejná zakázka“).

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá projektovou dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí (DUR) a projektovou dokumentaci pro vydání stavebního povolení (DSP), včetně položkového rozpočtu. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za její vyhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

III. Rozsah a obsah předmětu plnění

1. Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR) včetně zajištění vydání územního rozhodnutí a projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) včetně zajištění vydání stavebního povolení a zpracování položkového rozpočtu. Projektová dokumentace bude vypracována v rozsahu a v souladu s příslušnými platnými právními předpisy.
2. Součástí zakázky je i zajištění stanovisek dotčených orgánů státní správy a provozovatelů inženýrských sítí v dokladové části projektové dokumentace. Projektová dokumentace musí být vypracována v souladu se stanovisky dotčených orgánů a správců sítí. Cenová nabídka bude zahrnovat i geodetické zaměření území.

Příloha č. 2 ZD

- Objednatel má v úmyslu financovat předmětný projekt z finančních prostředků SFDI. Zhotovitel je povinen při zpracování projektové dokumentace respektovat pravidla pro financování opatření ke zvýšení bezpečnosti nebo plynulosti dopravy nebo opatření ke zpřístupňování dopravy osobám s omezenou schopností pohybu nebo orientace.
- Jednotlivé dokumenty, které jsou předmětem díla, budou objednateli předány takto:
 - PD dle odstavce 1 bude objednateli dodána v tištěné podobě 6 vyhotoveních a 1x na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg. pro každý stupeň.

IV. Dodací podmínky

- Zhotovitel PD svolá min. 1x při zahájení prací a 1x za 14 dní v průběhu zpracování PD výrobní výbor, za účasti objednatele, příp. dalších dotčených subjektů.
- Pokud v průběhu realizace zakázky vyplynou požadavky na doplnění nebo rozšíření zadání nad rámec stanovený touto smlouvou, provede toto doplnění zhotovitel za úhradu na základě dodatku ke smlouvě.

V. Čas plnění

- Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá vypracovanou dokumentaci v rozsahu a obsahu dle čl. III. této smlouvy v následujících termínech:

Příprava – geodetické zaměření území	Nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy
Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DUR)	Nejpozději do 5 měsíců od podpisu smlouvy
Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) + rozpočet	Nejpozději do 3 měsíců ode dne vydání územního rozhodnutí

Datum převzetí dokumentace musí potvrdit odpovědná osoba objednatele.

- Pokud bude zhotovitel v prodlení s odevzdáním předmětu plnění v rozsahu dle čl. III., zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý kalendářní den prodlení. Dojde-li k nesplnění termínu odevzdání z příčin na straně objednatele, nebude příslušná sankce uplatněna.

Smluvní strany konstatují, že smluvní pokuta byla sjednána v souladu s dobrými mravy, poctivým obchodním stykem a že její výše odpovídá hodnotě zajišťované povinnosti. Odstoupení objednatele od této smlouvy nemá vliv na povinnost zhotovitele zaplatit vyúčtovanou smluvní pokutu.

- Smluvní strany se dohodly, že dle ustanovení §1980 občanského zákoníku je závazek dle této smlouvy sjednán jako fixní, když objednatel nemá zájem na opožděném plnění. Současně strany deklarují, že opožděné plnění je považováno za podstatné porušení smlouvy.

VI. Cena plnění, platební podmínky

- Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu a obsahu dle čl. III. této smlouvy, je stanovena ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Příprava:

Cena bez DPH	43.200,00 Kč
DPH (21 %)	9.072,00 Kč
Cena s DPH	52.272,00 Kč

DUR:

Cena bez DPH	180.000,00 Kč
--------------	---------------

DPH (21 %)	37.800,00 Kč
Cena s DPH	217.800,00 Kč

DSP:

Cena bez DPH	279.000,00 Kč
DPH (21 %)	58.590,00 Kč
Cena s DPH	337.590,00 Kč

Cena celkem:

Cena bez DPH	502.200,00 Kč
DPH (21 %)	105.462,00 Kč
Cena s DPH	607.662,00 Kč

2. Cena díla je dohodnuta jako cena maximální nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.
3. Po splnění jednotlivých stupňů předmětu díla vystaví a předá zhotovitel objednateli fakturu. Lhůta splatnosti faktury zhotovitele je 15 dní. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury, dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení. Součástí faktury musí být písemně potvrzený předávací protokol odpovědnou osobou objednatele.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel k ceně díla bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

VII. Spolupůsobení objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost
2. Objednatel má zajištěna příslušná práva k dotčeným pozemkům a objektům.

VIII. Licence

Zhotovitel prohlašuje, že je autorem dokumentace „STAVBA KOMUNIKACE ULICE LYSKOVA A LOMENÁ – PROJEKTOVÉ PRÁCE“

(dále jen dílo) ve smyslu zákona 121/2000 Sb. autorského zákona.

1. Zhotovitel tímto ustanovením smlouvy poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci).
2. Objednatel je oprávněn užít dílo všemi možnými způsoby, které jeho povaha připouští, není však oprávněn dílo zpracovat.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli licenci užít dílo způsoby uvedenými v předchozím odstavci jako výhradní a neomezenou.
4. Smluvní strany se dohodly, že licence poskytnutá zhotovitelem objednateli podle bodu 3 tohoto odstavce je poskytována bezúplatně.
5. Objednatel je oprávněn užít dílo způsobem uvedeným v bodu 3 tohoto odstavce pouze na území České republiky.
6. Objednatel je oprávněn oprávnění k užití díla (licenci) zčásti nebo zcela poskytnout třetí osobě bez předchozího souhlasu zhotovitele.

7. Objednatel je oprávněn k užití díla způsobem uvedeným v bodě 3 tohoto odstavce po dobu trvání majetkových práv zhotovitele.
8. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy pouze z důvodů uvedených v autorském zákoně.

IX. Ujednání jiná a všeobecná

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů uvedených ve smlouvě v souladu se zákonem č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
2. Objednatel je oprávněn použít dílo výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou podepsány oběma účastníky.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou účastníků.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.
6. Tato smlouva byla schválena na 26. schůzi Rady obce dne 11. 9. 2023 usnesením č. 4/2/26

V Krmelíně dne 10.10.2023

V OTRAVĚ 10.10.2023

Za objednatele:



Za zhotovitele:



Ing. Yveta Kovalčíková
starostka obce

Ing. Milan Sauer

OBEC KRMELÍN -3-
Kostelní 70
739 24 Krmelín
IČ: 00296848 DIČ: CZ00296848