MAGISTRÁT MĚSTA FRÝDKU-MÍSTKU
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

Odbor územního rozvoje a stavebního řádu
Oddělení územního rozvoje
pracoviště Radniční 1148, Frýdek

Dle rozdělovníku

Váš dopis značka:
Ze dne:
Číslo jednací: MMFM 105638/2024
Spisová značka: MMFM_S 4220/2024/OÚRaSŘ/Ska
Vyřizuje: Ing. Veronika Skácelová
Telefon: 558 609 273
E-mail: skacelova.veronika@frydekmistek.cz
Datum: 31.05.2024

Veřejná vyhláška

oznamující zahájení pořízení Změny č. 3A Územního plánu Paskov zkráceným postupem a oznámení o konání veřejného projednání

Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, jako pořizovatel Změny č. 3A Územního plánu Paskov ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že v souladu s § 171 až 173 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") a v souladu s ustanovením § 52 stavebního zákona,

zahajuje řízení o Změně č. 3A Územním plánu Paskov

vydávaného formou opatření obecné povahy a zároveň vyzývá k uplatnění stanovisek, námitek a připomínek k návrhu Změny č. 3A Územního plánu Paskov.

Vzhledem k rozsahu Návrhu změny č. 3A Územního plánu Paskov (dále jen "návrh změny ÚP"), není možné zveřejnit dokumentaci na úřední desce v plném znění. Návrh změny ÚP tak bude vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky (tj. od 4.6.2024) do jejího sejmutí (tj. do 15.7.2024):

1) na Městském úřadu Paskov (pondělí a středa od 8.00 do 11.30 a od 12.30 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 11.30 hodin),
2) na Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, kanc. č. 407 (pondělí, středa od 8.00 do 17.00 hodin, čtvrtek od 8.00 do 15.00 hodin, úterý, pátek od 8.00 do 13.30 hodin).

Návrh územního plánu bude také zveřejněn po dobu vyvěšení veřejné vyhlášky v elektronické podobě na internetových stránkách města Paskov: www.mesto-paskov.cz, v sekci Úřední deska.

Podle ustanovení § 52 odst. 1 stavebního zákona Vám dále oznamujeme, že se

dne 8.7.2024 v 15 hodin uskuteční v zasedací místnosti Seniorského bydlení č.p. 156 veřejné projednání návrhu změny územního plánu.

V souladu s § 22 odst. 4 stavebního zákona pořizovatel při veřejném projednání zajistí ve spolupráci s fyzickou osobou oprávněnou podle zvláštního právního předpisu k projektové činnosti ve výstavbě (projektant) výklad územně plánovací dokumentace.

Podle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou námitky proti návrhu územního plánu podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona, může **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. do 15.7.2024) každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle § 52 odst. 2 námitky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. **Dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání (§ 50) změněny. K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

Při veřejném projednání se podle § 22 odst. 3 stavebního zákona stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí byt opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

Připomínky a námitky lze podle ustanovení § 172 odst. 4 správního řádu a § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatnit písemně na adrese: **Magistrát města Frýdku-Místku, odbor územního rozvoje a stavebního řádu, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek**. Připomínky musí splňovat náležitosti podání podle § 37 správního řádu, tj. musí byt patrné, kdo připomínku uplatňuje, které věci se týká a co se navrhuje. Stanoviska, námitky a připomínky podané písemně před veřejným projednáním se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí.

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží (§52 odst. 4 stavebního zákona).

Upozorňujeme, že při veřejném projednání budou dodržována v té době aktuální protiepidemiologická opatření.

S pozdravem

Ing. Veronika Skácelová, v.r.
referent oddělení územního rozvoje

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém (Město Paskov a Magistrát města Frýdku-Místku).

Veřejná vyhláška a celý návrh územního plánu se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

Razítko obce (podpis) :

Rozdělovník pro projednávání Návrhu Změny č. 3A Územního plánu Paskov

Dotčené orgány (DS, doporučená zásilka)

1. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor DaSH, zde
2. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ŽPaZ, zde
3. Magistrát města Frýdku - Místku, odbor ÚRaSŘ, památková péče, zde
4. Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11A, Praha 3
5. Krajská hygienická stanice MS kraje, územní pracoviště F-M, Palackého 121, F-M
6. HZS MS kraje, územní odbor F-M, Pavlíkova 2264, F-M
7. Ministerstvo ŽP ČR, odbor výkonu státní správy IX, Českých legií 5, 702 00 Ostrava
8. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2
9. Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1, odbor strategie
10. Obvodní báňský úřad Ostrava, Veleslavínova 18, 728 03 Moravská Ostrava
11. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, Oddělení ochrany územních zájmů Brno, Svatoplukova 2687/84, 615 00 Brno - Židenice
12. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro MSK, Provozní 1, 722 00 Ostrava
13. Krajská veterinární správa pro MSK – Na Obvodu 1104/51, 703 00 Ostrava-Vítkovice
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážní náměstí 9, 110 00 Praha 1
15. Ministerstvo průmyslu a obchodu, Na Františku 32, 110 00 Praha 1

Sousední obce (DS):

16. Obec Krmelín, Kostelní 70, 739 21 Krmelín
17. Obec Řepiště, Mírová 178, 739 31 Řepiště
18. Obec Staříč, Chlebovická 201, 739 43 Staříč
19. Obec Žabeň, Žabeň 62, 739 25 Žabeň
20. Město Brušperk, K Náměstí 22, 739 44 Brušperk
21. Město Vratimov, Frýdecká 853/57, 739 32 Vratimov
22. Statutární město Frýdek-Místek, Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek
23. Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava

Obec, pro kterou je Změna ÚP pořizována (DS):

24. Město Paskov, Nádražní 700, 739 21 Paskov

Nadřízený orgán (DS):

25. Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava 2, odbor ÚP

Oprávněný investor (DS):

26. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8; Děčín Děčín-IV-Podmokly
27. GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96; Ústí nad Labem
28. Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
29. Povodí Odry, s. p., Varenská 3101/49; Ostrava Moravská Ostrava
30. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Praha
31. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova 795/1, Ostrava
32. T-Mobile Czech republic a.s., Tomíčkova 2144/1; Praha 4 Chodov
33. Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., Zelená 2061/88A, Ostrava Mariánské Hory

Na vědomí (DS):
34. Urbanistické středisko Ostrava, s.r.o., Ing.arch. Vladimíra Fusková, Spartakovců 6014/3, 708 00 Ostrava-Poruba, s žádostí o účast projektanta