

Obec Krmelín, ul. Kostelní, 739 24 Krmelín čp. 70

Obec Krmelín pro připravovaný nový územní plán Krmelína shromažďuje podklady a informace o záměrech vlastníků pozemků na vymezení změn v území (tj. změn využití území nebo jeho prostorového uspořádání).

Pro nový územní plán je potřeba předložit záměr i v těch případech, kdy se pozemky nachází v návrhových plochách (zastavitelných územích atd.) podle účinného znění 'Územní plán obce Krmelín' (územního plánu obce schváleného 26. června 2002, ve znění změny č. 1 schválené 6. září 2006, změny č. 2 schválené 28. prosince 2006, změny č. 3 vydané 11. května 2011)!

Návrh na změny využití ploch na území obce v Územním plánu Krmelín

a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území Obce Krmelín

Jména a příjmení, datum narození, adresa (pro doručování):

Výčet pozemků (parcelních čísel) k. ú. Krmelín požadovaných k vymezení jako zastavitelných ploch nebo jiných změn v území:

Vlastnické nebo obdobné právo k uvedeným pozemkům:

b) Údaje o navrhované změně využití ploch

c) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

Podpis navrhovatele (navrhovatelů) a datum

Podaný návrh bude po převzetí posouzen z hlediska jeho úplnosti a souladu s právními předpisy. V případě nedostatků bude navrhovatel vyzván, aby je v přiměřené lhůtě odstranil.

Vysvětlivky

ad a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele, včetně jeho vlastnických nebo obdobných práv k pozemku nebo stavbě na území Obce Krmelín

např.:

Emanuel Král, nar. 1. 1. 1910

ul. Pod Dubem

739 24 Krmelín 999

Požadované pozemky ke změně: 224/1, 226/7 (část), 1013 (část), 1014, 1015/1, 3038/1.

Vlastník pozemků 226/7, 1013, 1014 a spoluvlastník pozemků 224/1 (podíl ½), 1015/1 (podíl 1/3) a 3038/1 (podíl 1/8).

nebo:

Jan Malátný, nar. 29.2.1992, a Marie Malátná, nar. 1.3.1991

Ludvíka Deště 15

700 30 Ostrava-Dubina

Požadované pozemky ke změně: 1486/1, 1486/2, 1487/3.

Vlastníci uvedených pozemků (SJM).

ad b) Údaje o navrhované změně využití ploch

Např.:

- pro výstavbu rodinných domů
- pro výstavbu výrobního zařízení – stájí pro chov koní o kapacitě asi 90 ks
- pro přestavbu samostatné stodoly na penzion o předpokládané výšce 36 m
- pro realizaci účelové komunikace s asfaltovou vozovkou o šířce 18 m pro tréninkové jízdy motokár, čtyřkolek apod.
- pro vybudování rybníka s produkčním chovem kachen (asi 800 ks)
- pro zalesnění
- pro plantáže energetických dřevin apod.

ad c) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele

např.:

- zemědělský pozemek využívaný vlastníkem
- zemědělský pozemek v nájmu, v pachtu firmou Krkavec, a. s.
- oplocená zahrada se studnou
- samostatná stodola dříve sloužící k uskladnění zemědělských strojů
- zemědělsky nevyužívaný zamokřený pozemek
- zemědělsky nevyužívaný pozemek s porostem keřů apod.